

Référence : PPNV-94430-002  
Chennevières-sur-Marne  
Fiscalité:  
Résidence principale/Pinel  
À partir de 554 400 €



## Informations clés

---

À partir de **554 400 €**

Programme **LES DEMEURES DES COTEAUX**

Fiscalité **Résidence principale/Pinel**

Livraison : **4<sup>ème</sup> trimestre 2024**

Description :

**Offrez-vous une agréable qualité de vie quotidienne en devenant propriétaire de votre maison familiale du 4 au 7 pièces au sein de cette charmante résidence qui se trouve à Chennevières-sur-Marne, dans le quartier prisé des Coteaux.**

**Chaque logement bénéficie d'une conception contemporaine pour vous assurer un confort optimal.**

**Organisée au cœur d'un écrin de nature et située proche de tout, l'adresse vous plonge dans un environnement propice à votre bien-être.**

**Les avantages :**

## Location

---

Ville **Chennevières-sur-Marne**

Region **Ile de France**

- résidence clôturée et sécurisée
- à 600 mètres des bords de Marne
- à distance piétonne de la mairie, de la poste, du supermarché, de la pharmacie
- à proximité des écoles
- à moins de 1 kilomètre des équipements de loisirs
- à 350 mètres de l'arrêt de bus "8 Mai 1945"
- à 1,9 kilomètre de la gare RER A de La Varenne-Chennevières et à 4,1 kilomètres de la gare RER E de Villiers-sur-Marne
- à 5,4 kilomètres de l'accès à l'A4.

## **Référent commercial**

---

Nom	<b>Mme. POSADAS Gretel</b>
Email	<b>contact@posadas-patrimoine.com</b>
Téléphone	<b>01 87 21 15 37</b>