

Référence :PPP-95100-001
Argenteuil
Fiscalité:
Résidence principale/Pinel
À partir de 215 000 €



Informations clés

À partir de	215 000 €
Programme	À VENDRE À ARGENTEUIL APPARTEMENT 2 PIÈCES DE 38.06 M2
Fiscalité	Résidence principale/Pinel
Livraison :	2^{ème} trimestre 2022

Description :

À Argenteuil, dans le quartier Val Notre Dame, devenez propriétaire de ce beau 2 pièces de 38,06 m2, idéalement situé Rue Danielle Casanova.

Au 2ème étage de la résidence Gardenia, cet appartement comprend une pièce à vivre de 21.02 m2, une chambre de 10.14 m2, un dégagement de 1.32 m2, une salle d'eau de 4.23 m2 et un WC de 1.21 m2. Il s'ouvre également à l'extérieur par un balcon de 6.49 m2 et une loggia de 1.23 m2, vous permettant de passer d'agréables moments en famille ou entre amis.

Une place de parking complète ce bien.

Location

Ville	Argenteuil
Region	Île-de-France

En choisissant cette adresse, vous profiterez au quotidien d'une qualité de vie inégalée.

Les + du bien :

- **appartement en excellent état, jamais habité**
- **résidence sécurisée, à taille humaine**
- **parc paysager en coeur d'îlot, espace de coworking réservé aux résidents**
- **à distance piétonne des commodités**
- **à 900 mètres du groupe scolaire**
- **à 5 minutes à pied de 3 lignes de bus**
- **à 1 kilomètre du tram T2 Pont de Bezons, permettant de rejoindre La Défense en 15 minutes**
- **à 9 minutes à pied du Parc Bettencourt.**

Référent commercial

	Prix de l'appartement: 215 000 Euros. Frais d'agence y compris.
Nom	Mme. POSADAS Gretel
Email	Pour plus d' informations sur cet appartement, n'hésitez pas à nous contacter par téléphone au +33 1 87 21 15 37 ou par mail à l' adresse contact@posadas-patrimoine.com.
Téléphone	01 87 21 15 37